

Referat årsmøte 2016, Simensbråten VEL.

Sted: Sem huset.

Tidspunkt: 01.03.2016, kl 19.00- 20.30.

Styret:

-til stede: John Sørland, Lilian Tennung, Jane Berntsen, Bitten Solheim, Marnix Vlutters.

-fraværende: Ole Søby, Thomas Andersen.

Oppmøte: 8 husstander.

Referatet følger dagsorden i nummerert rekkefølge, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

Fordypninger i dagsorden har blitt merket med bokstaver i alfabetisk rekkefølge, A, B, C, etc.

Dagsorden for årsmøte 2015:

1.) Åpning med godkjenning av innkalling og dagsorden.

-Godkjent uten innsigelse.

2.) Valg av møteleder, referent og 2 til å underskrive protokollen.

-Møteleder: John Sørland.

-Referent: Marnix Vlutters.

-Underskrift protokoll: Rita Holm, bosted Symreveien 10, Oslo.

Anne Marie Berntsen, bosted Vardeveien 20, Oslo.

3.) Årsberetning for 2015.

Saker som det er jobbet med og som er meldt inn til årsmøte 2015:

A. Briskeveien,

Målet er å holde veien åpen for ferdsel, men veien er visst nok privat og derved vanskelig å ta stilling til eller gjør noe med bommen.

B. Blomsterkasser SPAR,

Nina som har beplantet blomsterkassen tidligere, fortsetter med dette i 2016.

C. Fartsdemper Vårveien,

12.01.16 har bydelen vedtatt flere av anbefalinger ift fartsdempere og hastighetsbegrensninger i vellets området, som vellets styre har arbeidet med tidligere. Videre gjennomføring/anlegg er bydelens ansvar.

D. Lyngveien,

Veien har blitt lappet på og er nå mindre slitt enn da styret purret på Bymiljøetaten sist.

E. Kaffelukt,

Ingen endringer i saken styret følger opp, men tilbakemelding av tilstede værende at lukten er mindre ofte til sjenanse.

- F. Himmeltrappen,
Ifg rapport av innleid konsulent firma ingen fare for ras, men styret foreslår oppgradering og skilting, midler har blitt satt av i budsjett for 2016.
- G. Vedlikehold benker,
Det har blitt gjennomført vedlikehold på 2 av benker i vellets området, Ben veien og Heiabakken.
Tilstedeværende på møte savner en benk på toppen opp mot Ryen varde, ved snuplassen Lyngveien.
Styret vil undersøke både fysiske og finansielle muligheten for dette.
Styre vil i tillegg følge opp slitagen som har blitt pådratt veien i Heiabakken, etter utbygning av nærliggende tomt av Reiersen entreprenør firma.
- H. Vandring i nærområdet,
Pga relativt lite oppmøte på andre vandringen, planlegges en vandring til våren 2017 og en lokal historisk samling i 2016.
- I. Lokalhistorisk aften,
Styret planlegger en lokalhistorisk aften i løp av 2016 på SEM huset med lett servering.
Det kom inn et forslag på årsmøte om inkludering av krigsinstallasjoner på Brannfjellet i den historiske aften.
En av tilstedeværende på årsmøte kjenner til en lokal historiker som er bosatt i området og vil ved senere anledning gi vedkommendes kontakt informasjon til styret.
- J. Brunsnegler,
Styret foreslår et felles aksjon vellets området (Nemaslug)

Hovedsatsingen 2015/2016

- A. Himmeltrappen,
Her vil det bli avstemning på årsmøtet ift oppussings alternativene som det har kommet anbudt på, ved behandling av budsjettet for 2016.
- B. Medlemsregisteret,
Alle betalende medlemmene har nå blitt registrert med navn og adresse i et medlemsregisteret.
Det har blitt foreslått at registrerte medlemmene vil få tilsendt en personlig giro isf betalings blanketten som blir sendt ut til alle husstander.
Etter anmodning fra tilstede værende på årsmøte vil styret undersøke om det er lovlig å opprette et medlemsregister for internt bruk, uten ettertrykkelig godkjenning fra betalende medlemmer.
Styret har vært i den tro at å opprette et medlemsregister basert på innbetaling av medlemskontingent ikke var lovstridig, men skal nå finkjemmes saken.
- C. Brunsnegler,
Overordnete mål for 2016 er en felles bekjempelse av brunsnegler i vellets området.
Styret er i kontakt med firmaet Nemaslug, som selger produktet Nemaslug, som dreper brunsnegler men ikke påvirker andre levende organismer.
Et konkret plan ift hvordan å få gjennomført utdeling og spredning av Nemasluget er ikke utarbeidet enda men her rådføres styret seg med firmaet Nemaslug og evt andre som har gjennomført en samme type aksjon.
Målet er at produktet skal nåes ut til alle husstander for et så effektiv mulig bekjempelse av brunsneglene.
Samtidig kan en kampanje av denne typen hjelpe til å synlig gjøre vellet og dens aktiviteter.

- D. Julegrantenning
Planlagt søndag 27.11.2016, for øvrig ingen anmerkninger.
- E. Lokalhistorisk aften,
Planlagt slutten av september og mer info kommer nærmere gjennomførings dato.
- F. Plantekasser SPAR,
Beplantingen fortsetter, styret undersøker muligheten til vinterlagring ved evt anskaff av annet utemøblement.
- G. Drift WEB siden,
Tilbakemelding fra tilstedeværende på årsmøte, at mail som blir sendt til vellets mailadresse ikke blir besvart.
Styret var ikke klar over dette og skal ta kontakt med den forrige styreleder for å få tilgang til mailen
(Dette har blitt tatt hånd om på 03.03.2016 og styrelederen har gått gjennom alle mail i innboksen)
- H. Spade Benveien,
Videreføres, ingen anmerkninger.

Samarbeid med andre organisasjoner.

Ingen anmerkninger.

4.) Regnskap for 2015.

Ingen innsigelser eller spørsmål.

Budsjett for 2016.

Anmerkninger på følgende budsjett poster:

-Div. inntekter (= grasrotandel),

Styret blir gjort oppmerksomt på at Simensbråten Vel ikke lenger står registrert som mottaker av grasrotandel. (Vi fikk inn noen penger i feb. 2016)

Styret følger opp saken gjennom kontakt med Norsk Tipping.

-Himmeltrappen,

Styret har fått 2 forskjellige tilbudt ift rehabilitering av himmeltrappen, en som gjelder betong trappen (NOK 35.000 + MVA) og en som gjelder ristene over betong trappen (NOK 40.000 + MVA).

Styret anbefaler kun rehabilitering av betong trappen og har fått godkjent av tilstedeværende på årsmøtet et budsjett på NOK 50.000 på dette, som foreslått i budsjettet.

-oppslagstavler,

Etter at tilstedeværende på årsmøtet stiller spørsmål ved behov for oppslagstavler, blir posten unisont strøket fra budsjettet.

-Brunsnegler,

Tilstedeværende på årsmøtet synes at NOK 30.000 høres ut som et meget stor beløp for bekjempelse av brunsnegler og ønsker nedjustert beløpet til NOK 20.000

Et nedjustert beløp på budsjettet, tilsvarende NOK 20.000 blir godkjent gjennom avstemming, 7 stemmer for, 1 stemme imot.

Etter disse justeringer har budsjettet for 2016 blitt godkjent.

5.) Valg av styremedlem og varamedlem.

Nytt styremedlem: Rita Johansen, bosted Symreveien 10, Oslo.

Sammensetning styret 2016:

Leder: John Sørland.

Nestleder: Lilian Tennungen.

Kasserer: Bitten Solheim.

Styremedlem: Marnix Vlutters.

Styremedlem: Thomas Andersen.

Styremedlem: Rita Johansen.

Varamedlem: Jane Berntsen.

6.) Valg av valgkomite.

Valgkomiteen foreslår seg selv opphevet/nedlagt.

Styret ønsket, og fikk innvilget, dispensasjon for å undersøke muligheten og evt. mandat til dette.

7.) Valg av revisor / Person med signaturfullmakt

Oddbjørn Lyngroth (bosted Vardeveien 35, Oslo) fortsetter som revisor.

Signaturfullmakt og prokura (i felleskap) ble gitt :

John Sørland (130762) og Bitten Solheim (250640)

8.) Fastsettelse av kontingent.

Kontingent for 2017 blir uforandret på kr 200,- p/år.

9.) Behandling av innkomne forslag.

1) Trafikksituasjon Jonsokveien 4.

Styre vil følge opp trafikk situasjonen og skal jobbe for å få politiet med på befaring, for å få dem til å få et bedre forståelse ift problemstillingen. Muligens at dette kan medføre en skjerpet kontroll ift parkerings situasjonen.

Fra tilstedeværende på årsmøtet kommer forslaget om å åpne opp bommen ved Sandstuveien for å avlaste trafikken i Jonsokkveien

2) Strøkasser.

Styret følger opp saken

5/5

3) Sjøppelkasser hundeavfall.

Styret er negativt til at vellet skal sette opp søppelkasser, dette pga ansvarsspørsmål ift tømningen.

Styret er derimot gjerne villig til å opprette kontakt med kommunen ift utplassering av kommunale søppelkasser i sammenheng med friområdene i vellets nærområdet.

4) Sammenslåing Simensbråten vel og Brannfjellvel.

Etter avstemning bland tilstedeværende på årsmøtet samt styret, blir det vedtatt at styret skal innlede møtevirksomhet med Brannfjellvel ift et evt. sammenslåing av Simensbråten Vel og Brannfjell Vel.

5 stemmer for, 3 stemmer imot, 5 stemmer blank

Undertegnelse av protokollen:

Rita Mohn Johansen

A-M Berntsen

Rita Johansen, den 21/3-2016

Anne Marie Berntsen, den 21/3-2016